



स्टेट बैंक ऑफ पटियाला State Bank of Patiala

STRESSED ASSETS Management, Branch,
NBCC Place, 11nd Floor, Bhisma Pitamah
Marg, Lodhi Road, New Delhi-110003,
Ph. 011-24367647, 24367642

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) RULE - 8 (1)

Where as the undersigned being the authorized officer of the State Bank of Patiala under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (2) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a demand notice dated 04.09.2010 upon the borrower M/s Priya Clay Products Pvt Ltd to repay the amount mentioned in the notice being Rs: 14,40,47,525.11/- (Rs. Fourteen Crores Forty Lacs Forty Seven Thousand Five Hundred Twenty five and Paise Eleven only), within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described here in below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on this 01.01.2013. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of State Bank of Patiala for an amount of Rs. 14, 40, 47,525.11 and interest thereon.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

Equitable Mortgage of all piece or parcel of Land:

Details of Land at Village Dhujana: Khewat No. 190, Khatoni No. 214 and 215, Khasra No. 163/1 (9-4), 10/1 (0-14) Khasra No. 176/5 (3-1) Khewat No. 738, Khatoni 831, Khasra No. 161, 24/2 (2-0), 25/2 (6-11), Khasra No. 162, 21(8-0) 22(3-4) Khasra No. 176, 6/1((1-5), 2/3 part (Area 22 Kanal & 12 Marla) in the revenue estate of Village Dhujana, Tehsil Beri, Distric Jhajjar, Haryana

Details of Land at Village birdhana:-

Khewat No. 332, Khatoni No 375, Khasra NO. 38, 16/2 (4-0), 25 (8-0), Khasra No. 39, 21 (8-0) 22 (8-0) Khasra No. 40, 13 (8-0), 14/1 (3-16), 16 (6-16), 17 (8-0), 18 (7-19) 19 (7-7), 22 (8-0), 23 (8-0), 24 (8-0) 24 (8-0) 25 (8-0) Khasra No. 58, 25/10 (0-2), Khasra No. 60, 2/(8-0) 3(8-0), 4(8-0), 5(8-0), 6(8-0) 7(8-0) 8(8-0), 9(8-0), Khasra No.61, 1/1 (6-5) 10/1 (3-12), Khasra No. 62, 5(7-11), 6(8-0) 7(8-0), 11(5-2), 12 (7-12), 13/2(3-2), 14(8-0), 15(8-0), Khasra No. 62, 16(8-0), 17(8-0) 18(8-0) 19/1(2-0), 24(7-7) 25(7-7) Khasra No. 84, 11/2(7-0), 12(8-0), 13-1(0-16), 18(8-0), 19(8-0), 20/1(6-13), 22(8-0), 23(8-0), Khasra No. 266 (1-18)

Total Land 1909/6629 part of 331 Kanal 9 Marla=Area 91 Kanal and 16 Marla in the revenue estate of Village Birdhana, District Jhajjar, Haryana

Date: 04.01.2013 Place: New Delhi.

Authorized Officer, State Bank of Patiala



स्टेट बैंक ऑफ पटियाला State Bank of Patiala

स्ट्रैट्स असैट्स मैनेजमेंट प्रा. लि.
एनवीसीसी प्लेस, द्वितीय तल, भीष्म पितामह
मार्ग, लोधी रोड, नई दिल्ली-110003
(फोन : 011-24367647, 24367642)

कब्जा सूचना (नियम 8 (1)) (अचल सम्पत्ति हेतु)

चूंकि अधोहस्ताक्षरी ने प्रत्याभूति हित अधिनियम, 2002 के प्रवर्तन और वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रत्याभूतिकरण और पुनर्निर्माण के तहत स्टेट बैंक ऑफ पटियाला का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रत्याभूति हित (प्रवर्तन) नियमों, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13 (2) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 04.09.2010 को कर्जदार मै. प्रिया क्ले प्रोडैक्ट्स प्रा. लि. को एक डिमांड नोटिस जारी किया जिसमें उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर सूचना में वर्णित राशि रु. 14,40,47,525.11/- (रु. चौदह करोड़ चालीस लाख सैंतालीस हजार पांच सौ पचीस और पैसे ग्यारह केवल) का पुनर्भुगतान करने का आह्वान किया गया।

कर्जदार के राशि का पुनर्भुगतान करने में विफल रहने पर कर्जदार और सर्व साधारण को एतद् द्वारा सूचना दी जाती है कि दिनांक 01.01.2013 को उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत उनको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा अधोहस्ताक्षरी ने ले लिया है।

कर्जदार को विशेषतः और सर्व साधारण को एतद् द्वारा उक्त सम्पत्ति के साथ कोई लेन-देन (डील) न करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्ति के साथ किसी भी प्रकार का लेन-देन (डौलिंग) राशि रु. 14,40,47,525.11/- और उस पर ब्याज हेतु स्टेट बैंक ऑफ पटियाला की वसूली के अधीन होगा।

अचल सम्पत्ति का वर्णन

इक्विटिबल गिरवी रखी गई भूमि के सभी भाग अथवा हिस्से :

गांव दुजाना में भूमि का वर्णन : खेवट नं. 190, खतौनी नं. 214 और 215, खसरा नं. 163/1 (9-4), 10/1 (0-14) खसरा नं. 176/5 (3-1) खेवट नं. 738, खतौनी 831, खसरा नं. 161, 24/2 (2-0), 25/2 (6-11), खसरा नं. 162, 21(8-0) 22(3-4) खसरा नं. 176, 6/1(1-5), 2/3 भाग (क्षेत्रफल 22 कनाल व 12 मरले) गांव दुजाना तह. वेरी, जिला झज्जर, हरियाणा के राज्य सम्पदा में।

गांव विरधाना में भूमि का वर्णन :-

खेवट नं. 332, खतौनी 375, खसरा नं. 38, 16/2 (4-0), 25 (8-0), खसरा नं. 39, 21 (8-0) 22 (8-0) खसरा नं. 40, 13 (8-0), 14/1 (3-16), 16 (6-16), 17 (8-0), 18 (7-19) 19 (7-7), 22 (8-0), 23 (8-0), 24 (8-0) 24 (8-0) 25 (8-0) खसरा नं. 58, 25/10 (0-2), खसरा नं. 60, 2/(8-0) 3(8-0), 4(8-0), 5(8-0), 6(8-0) 7(8-0) 8(8-0) 9(8-0), खसरा नं. 61, 1/1 (6-5) 10/1 (3-12), खसरा नं. 62, 5(7-11), 6(8-0) 7(8-0), 11(5-2), 12 (7-12), 13/2(3-2), 14(8-0), 15(8-0), खसरा नं. 62, 16(8-0), 17(8-0) 18(8-0) 19/1(2-0), 24(7-7) 25(7-7) खसरा नं. 84, 11/2(7-0), 12(8-0), 13-1(0-16), 18(8-0), 19(8-0), 20/1(6-13), 22(8-0), 23(8-0), खसरा नं. 266 (1-18)

कुल भूमि 1909/6629 पार्ट ऑफ 331 कनाल 9 मरला = क्षेत्रफल 91 कनाल और 16 मरला गांव विरधाना, जिला झज्जर, हरियाणा की राज्य सम्पदा में।

दिनांक : 04.01.2013

स्थान : नई दिल्ली

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बैंक ऑफ पटियाला