जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की. गाव मौर्ज

खरीवली तर्फे कोहोज, ता वाडा येथील १) सर्व्हे न

४०, हिस्सा नं. १, क्षेत्र ०-७३-० (हे. आर.), अधिक

पोटखराबा ०-७१-०, आकार ०-३५ (रु. पैसे), २

सर्व्हे नं. ४०, हिस्सा नं. १/१, क्षेत्र २-८०-० (हे. आर.

आकार १-३४ (रु. पैसे), एकण ४-२४-० (यापर

संक्षिप्ततेसाठी "सदर मिळकत" असे संबोधण्यात

आलेले आहे) सदर मिळकत आमचे अशिल श्री.

तिलीय नटवरलाल वोरा. राहणार ५०१, श्री. लकुलेश

केनल रोड, टी पी १३, तिवारी बंगलो जवळ

वाडोदरा, गुजरात ३९००२४ यांच्या मालकी

कब्जेवहीवाटींची असून आमचे अशिलांनी सदर

मिळकतीचे कधीही रद्दे न होणारे कुलमुखत्यारपः

दिनांक १८/११/२००६ रोजी श्री. हानिफ नजमुद्दी-

आमचे अशीलांनी सदरच्या मिळकतीबाब

दिनांक १८/११/२००६ रोजी श्री. हानिफ नजमुद्दीन खतीब यांना दिलेले कधीही रद्द न होणारे कुलमुखत्यारपत्र सदर जाहीर नोटीसीद्वारे रद्द

केलेले आहे. तरी तमाम लोकांस कळविण्यात ये की,सदरच्या मिळकतीबाबत श्री. हानिफ नजमुद्दीन खतीब यांच्याशी कोणत्याही प्रकारे व्यवहार कर नये. सदर मिळकतीबाबत श्री. हानिफ नजमदी खतीब, यांच्याशी व्यवहार केल्यास तो आमच्या

खतीब, यांना देण्यात आलेले होते.



जाहिर सुचना श्री. मोतीबेन बी. दळवी हॉस्पिटल ३८, न्यायमुर्ती सिताराम पाटकर मार्ग गावदेवी, मुंबई - ७

रुग्णालयाच्या व्यवस्थापनाव्दारे सूचना देण्यात येते की, १ एप्रिल २०१४ ते ३१ मार्च २०१६ पर्यंतच्या ररुग्णाचे केस पेपर्स आणि इतर नोंदी २९ मार्च २०२५ नंतर निकालात काढण्यात येत आहेत. सदर कालावधी दरम्यान सदर रुखणालयात ज्या ररूग्णांनी उपचार घेतले आहेत त्या संबंधित केस पेपर्स घेण्यासाठी २६ मार्च २०२५ पुर्वी रूग्णालयाच्य पत्यावर कार्यवाहाच्या नावे लेखी अर्ज करावा विहित तारखे नंतर कोणताही अर्ज प्राप्त झाल्यास विचारात घेतला जाणार नाही.

व्यवस्थापक मंडळाच्या आदेशानसार

LOST

Ebrahim Rehamatulla Mirza [Deceased] and Akhtar . Ahmed Rehamatulla Mirza are the holders of 4230 shares of Torrent Power Ltd. bearing Folio No. 0015456. Certificate No. 15459, Dist. 349841965 to 349846194. The said has been misplaced by us and we have filed e-FIR in Dongri Police Station Mumbai on 28/02/2025 at 06.45 pm.

जाहीर नोटीस

लोकांस कळविष्णास येते की गाव मौजे - चंद्रपाडा ता. वसई जि पद. येथील भूमापन क्रमांक व उपविभाग:- १११ १२ खाते के ४९८ क्षेत्र अस. ००८.६० पो. ख. ०.००.५० एकुण क्षेत्र ००९.१० आकारणी रू. पै ६ हया सदरील सातवारा मधील संपुर्ण मिळकत आणि भूमापन गंक व उपविभाग:- १११ २ अ खाते कं. ४९८ क्षेत्र, है. अस. ०.१२.६० प्रो क्रमांक व उपविभाग: -१११२ अ खाते कं. १९८ केंग्र है आर. ०,१२.६० पो. ख. ००१५० पुष्टण क्षेत्र ०,१११० आकारणी रू. है. २१९ हमा सदरिक सातवार मांची सर्वाप्र किया कर है. १९९ हमा सदरिक सातवार मांची सर्वाप्र किया कर है. १९९ हमा सदरिक मनोहर मुखंद पार्टीत व गंव्या मातविकी पुष्टण क्षेत्रफळ १३.१० गुरे मोकळी जागा योज्याकहर माई अविक पी. १९. १९ केंग्रिक क्षेत्रफळ १३.१० गुरे मोकळी जागा योज्याकहर माई अविक पी. १९. १९ केंग्रिक मांचा हस्तातिक करण्यावा हस्तातिक करण्यावा हस्तातिक करण्यावा हस्तातिक करण्यावा सार्टकरार करण्यावा तांचा संसुष्ट कार्यद्र विका करण्यावा सार्टकरार करण्यावा तांचा संसुष्ट कार्यवाची हस्तान्य वात्राची कार्यवाची अविक तांचा सार्टकरात्रकर पीटिका किया हिस्सा क्षेत्रकर स्वतिक प्राच्या कार्यवाची कार्यवाची कार्यवाची अविक तांचा तांचा तांचा तांचा तांचा तांचा नांचा मांचा ने १९ व्यव्या कार्यवाची कार्यवाची अविक तांचा क्षित्रक्र करण्याची कार्यवाची विवा कार्यवाची वार्यवाची वार्यवाची वार्यवाची कार्यवाची कार्यवाची कार्यवाची वार्यवाची जी. एस. इन्फ्रा प्रोप्रायटर वार्के

संजय कमला प्रसाद सिंह

कसुर केल्याने खाली नमूद केलेल्या शाखांमध्ये १५ मार्च ०२५ रोजी किंवा नंतरच्या कोणत्याही तारखेस फेडरल बँककडून खाजगी विक्रीसाठी खालील खात्यांमधील सोन्याचे दागिने ठेवले जातील. पुढील माहितीसाठी संबंधित शाखांशी संपर्क साधावा. खाते क्रमांक 756150000739838

जाहीर सूचना सोन लिलाव

यादारे सचना देण्यात येते की. संबंधित कर्जदारांनी कर्ज

ठेकाण: मुंबई, साकीनाक दिनांक: ०६/०३/२०२५ प्राधिकृत अधिकारी दी फेडरल बँक लि.साठी

FEDERAL BANK

EDELWEISS

Edelweiss House, Off C.S.T Road, Kalina, Mumbai – 400098

NOTICE

NOTICE CUM ADDENDUM TO THE SCHEME INFORMATION DOCUMENT (SID) AND KEY INFORMATION MEMORANDUM (KIM) OF THE SCHEMES OF EDELWEISS MUTUAL FUND

MERGER OF BHARAT BOND ETF - APRIL 2025 WITH BHARAT BOND ETF - APRIL 2030

Notice is hereby given to all the Investors/Unit holders that Edelweiss Trusteeship Company Limited, the Trustee to Edelweiss Mutual Fund ("the Fund"), has approved the merger of BHARAT Bond ETF – April 2025 (An open-ended Target Maturity Exchange Traded Bond Fund predominately investing in constituents of Nifty BHARAT Bond Index - April 2025. A moderate interest rate risk and relatively low credit risk) [hereinafter referred to as "Merging Scheme"] with BHARAT Bond ETF – April 2030 (An open-ended Target Maturity Exchange Traded Bond Fund predominantly investing in Constituents of Nifty Bond Index - April 2030. A relatively high-interest rate risk and relatively low credit risk.) [hereinafter referred to as "Transferee Scheme"]. The details of the same are as follows:

| Name of the Merging Scheme | Name of the Transferee Scheme | Effective date of merger i.e. maturity date of Merging Scheme | Period for providing consent / Option |
|-------------------------------|----------------------------------|---|--|
| Bharat Bond ETF – April 2025 | Bharat Bond ETF – April 2030 | April 15, 2025* | Monday, March 10, 2025 to Tuesday, April 8, 2025 (both days inclusive) ("Consent / Exit Option Period") |

or next Business Day, if the Effective Date happens to be declared as a non-Business Day.

Rationale for Merger:

1. Advantage of extended maturity with same nature of underlying instrument:

The Merging scheme predominantly invests in constituents of Nifty BHARAT Bond Index – April 2025 and the Transferee Scheme predominantly invests in constituents of Nifty BHARAT Bond Index – April 2030. Both these indices are part of the same Nifty BHARAT Bond Index Series, the nature of the underlying constituents being AAA rated bonds issued by government owned entities.

Benefit of current higher interest rates

The Transferee scheme has a maturity date of April 2030. Given the current interest rate scenario, the merger may help investors of the Merging Scheme to take advantage of the prevailing higher interest rates if they continue to stay invested in the Transferee Scheme until its maturity date.

Tax efficiency 3.

The investors of the Merging Scheme will be able to avail long term capital asset status for their investments and benefit from reduced tax liability at the time of redemption from the Transferee Scheme, provided a combined holding period of greater than

The merger as envisaged above will not result in emergence of any new scheme as the Merging Scheme on its maturity date will be merged in the Transferee Scheme. Post-merger, there will be no change in features of the Transferee Scheme and the investments under the Transferee Scheme will be in accordance with the investment objective and asset allocation of the Transferee Scheme.

The Securities and Exchange Board of India has vide its email dated February 27, 2025 conveyed it's no objection to the aforesaid merger.

Consequences of merger:

Unit holders of the Merging Scheme who provide consent for the merger will be allotted units under the Transferee Schemes at the Net Asset Value ("NAV") on the Effective Date of the merger. The Units allotted to the unit holders in the Transferee Scheme shall be treated as fresh subscriptions in the Transferee Scheme. Upon allotment of units in the Transferee Scheme, all provisions under the Transferee Scheme will apply. However, the period of holding for the purpose of exit load, if any, will be computed from the date of allotment of corresponding original units in the Merging Scheme. Further, the date of allotment at the time of subscription in the Merging Scheme shall be considered as the allotment date for the purpose of applicability of the exit load period at the time of redemption of such units under the Transferee Scheme

Consent for merger by unit holders of Merging Scheme:

The Merging Scheme will be delisted two working days prior to the maturity date i.e. April 15, 2025 for which necessary circulars will be issued by the exchanges. Since all the units are in demat mode, the unit holders of the Merging Scheme having no objection to the proposed merger in the Transferee Scheme and wishing to remain invested, need to submit their consent with the AMC through online/physical mode, who in turn will record the same with the Registrar and Transfer Agents of the Fund viz. KFin Technologies Limited on or before Tuesday, April 8, 2025 up to 3.00 p.m.

Note: Once consent is provided, investors are deemed to have read and provided the confirmations and declarations as per the consent form. It may however be noted that the offer to provide consent is purely optional and not compulsory.

Units of the unitholders who do not provide their consent for the merger will be redeemed at applicable NAV on the maturity date. The maturity proceeds will be paid to investors within T+3 working days;

Note: In case of any pledge / lien / other encumbrance marked on any units in Merging Scheme, the same shall be marked on the corresponding number of units allotted in Transferee Scheme.

In case of consented investors, unit balance in the Merging Scheme as on the date of merger will be considered for executing the transfer into Transferee Scheme.

Exit Option for unit holders of Transferee Scheme:

- As per Regulation 18(15A) of the SEBI (Mutual Funds) Regulations, 1996 ("MF Regulations") and clause 17.10 of SEBI Master Circular dated June 27, 2024 for Mutual Funds, change in fundamental attributes can be carried out only after the Unit holders of the scheme concerned have been informed of the change via written communication and an option to exit the scheme for a period of at least 30 calendar days at the prevailing NAV without any exit load is provided to them. As per clause 2.2 of SEBI Master Circular dated June 27, 2024 for Mutual Funds, merger of schemes is also considered as a change in fundamental attributes of the concerned schemes necessitating compliance with the requirements as per Regulation 18(15A) of the SEBI (Mutual Funds) Regulations, 1996 ("MF Regulations").
- Accordingly, existing Unit holders of the Transferee Scheme as on Thursday, March 5, 2025 till 3.00 p.m. i.e. date of publication of this notice cum-addendum are provided an option to exit, at the prevailing NAV without exit load, if any, for a period from **Monday**. March 10, 2025 to Tuesday, April 8, 2025 (both days inclusive) (hereinafter referred to as "exit option period"), if they are not agreeable for the merger. As on date, the exit load in the Transferee Scheme IS nil.
- Since all the units are in demat mode, redemption requests, if any, can be submitted through stock exchanges where the units of the
- It may however be noted that the offer to exit is purely optional and not compulsory. If the Unit holder has no objection to the aforesaid merger, no action is required to be taken and it would be deemed that such Unit holder has consented to the merger of the
- Unit holders who do not exercise the exit option on or before **Tuesday.** April 8, 2025 would be deemed to have consented to the proposed merger.

Tax Consequences

Place: Mumbai

Date: March 5, 2025

The Finance Act, 2015 amended the provisions of the Income-tax Act, 1961, providing tax neutrality on transfer of units of a scheme of a mutual fund under the process of consolidation of schemes of mutual funds as per SEBI (Mutual Funds) Regulations, 1996

As per section 47(xviii) of the Income-tax Act, 1961, allotment of units in Transferee Scheme, pursuant to merger, to unit holders of Merging Scheme who decide to continue will not be considered as redemption of units in Merging Scheme and will not result in short term/long term capital gain / loss in the hands of the unit holders. Further, the period for which the units in the Merging Scheme were held by the Unit holders will be included in determining the period for which such units were held by the unit holder and the cost of acquisition of units allotted in Transferee Scheme pursuant to merger will be the cost of acquisition of units in Merging Scheme.

However, redemption of units from the Merging Scheme and/or switch-out of units of the Merging Scheme to any other scheme of the Fund during the exit period option shall be considered as redemption in Merging Scheme and will result in short term/long term capital gain/loss in the hands of the unit holders depending on the period of holding of the investment. In case of NRI investors, TDS shall be deducted in accordance with applicable tax laws for redemption/switch-out of units from Merging Scheme during the exit period and same would be required to be borne by such investor only. Securities Transaction Tax (STT), if any on extinguishment of units under Merging Scheme and allotment under the Transferee Scheme upon merger of schemes shall be borne by the AMC.

In view of the individual nature of tax consequences, unit holders are advised to consult his/her/their professional tax advisor with regard to tax and other financial implications arising out of their participation in merger of schemes.

A separate written communication, containing the prescribed information in this regard will also be sent to the existing Unit holders of the Merging Scheme and Transferee Scheme. In case any existing Unit holder does not receive the same, or in case of any queries or clarifications Unit holders may contact us on 1-800-425-0090 (Toll free - BSNL/MTNL lines only) or 91 040 23001181 (non MTNL/BSNL lines and mobile phone users) or alternatively, email us at emfhelp@edelweissmf.com or visit our website www.edelweissmf.com.

This addendum shall form an integral part of the SIDs / KIMs of the Merging Scheme and Transferee Scheme as amended from time to time

For Edelweiss Asset Management Limited (Investment Manager to Edelweiss Mutual Fund)

Managing Director & CEO

(DIN: 02657595)

Sd/-Radhika Gupta

For more information please contact: Edelweiss Asset Management Limited (Investment Manager to Edelweiss Mutual Fund)

CIN: U65991MH2007PLC173409

Registered Office & Corporate Office: Edelweiss House, Off C.S.T Road, Kalina, Mumbai - 400 098.

Tel No: +91 22 4097 9737, Toll Free No. 1800 425 0090 (MTNL/BSNL), Non Toll Free No. 91 40 23001181, Fax: +91 22 40979878, Website: www.edelweissmf.com

> MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम)-४००६०४.

HICICI Bank आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ आणि कलम १३ (१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सचना जार

करून खालील नमद कर्जदारांस सचनेतील नमद रकमेची परतफेड सदर सचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात भालेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूतसच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार

| अ. | कर्जदाराचे नाव/ | मिळकतीचे वर्णन/ | मागणी सूचनेची तारीख/ | शाखेचे | | | | | | | |
|------|--------------------------------|--|----------------------|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| क्र. | कर्ज खाते क्रमांक | प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख | मागणी सूचनेतील रक्कम | नाव | | | | | | | |
| | | | (€.) | | | | | | | | |
| ٤. | मयंक बरजात्या आणि वास्तु | फ्लॅट क्र. ८०२, ८वा मजला, बिल्डिंग-ए, अमर रेनन्सन्स, सर्व्हे क्र. | जानेवारी १५, २०२४ | पुणे | | | | | | | |
| | टेक्नोनिक्स प्रा. लि. आणि अहान | ६२/१+२+३ आणि ६३/१, सीटीएस क्र. ५४२ आणि ५४२, कावडे | ₹. | | | | | | | | |
| | आणि शनाया/ | माळा, घोरपडी, पुणे-४११००१/ फेब्रु. २८, २०२५. | ९,९३,२४८.००/- | | | | | | | | |
| | एलबीपीयुएन००००५४७६३१६ | | | | | | | | | | |
| ٦. | मयंक बरजात्या आणि वास्तु | फ्लॅट क्र. ८०२, ८वा मजला, बिल्डिंग-ए, अमर रेनन्सन्स, सर्व्हें क्र. | जानेवारी १५, २०२४ | पुणे | | | | | | | |
| | टेक्नोनिक्स प्रा. लि. आणि मयंक | ६२/१+२+३ आणि ६३/१, सीटीएस क्र. ५४२ आणि ५४२, कावडे | ₹. | | | | | | | | |
| | बरजात्या आणि अहान आणि शनाया/ | माळा, घोरपडी, पुणे-४११००१/ फेब्रू. २८, २०२५. | ८५,४०,४०८.००/- | | | | | | | | |
| | एलबीपीयुएन००००२०५४०७० | | | | | | | | | | |
| ₹. | मयंक बरजात्या आणि वास्त | फ्लॅट क्र. ८०२, ८वा मजला, बिल्डिंग-ए, अमर रेनन्सन्स, सर्व्हे क्र. | जानेवारी १५, २०२४ | पुणे | | | | | | | |
| | टेक्नोनिक्स प्रा. लि. आणि अहान | ६२/१+२+३ आणि ६३/१, सीटीएस क्र. ५४२ आणि ५४२, कावडे | ₹. | 9 | | | | | | | |
| | आणि शनाया/ | माळा, घोरपडी, पुणे-४११००१/ फेब्रू. २८, २०२५. | ६१,९५,७२२.००/- | | | | | | | | |
| | एलबीपीयुएन००००२०५४०६८ | , | | | | | | | | | |

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियग ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील

दिनांक : मार्च ०६, २०२५ विश्वास प्राधिकत स्वाक्षरीकर्ता आयसीआयसीआय बँक लि. करिता स्थळ : पुणे

अशीलावर बंधनकारक राहणार नाही यार्च संबंधितांनी नोंद घ्यावी. अशीलाकरीता

ॲड. एम्. एस्. रॉड्रीग्ज १/११७ दिवाण टॉवर वसई रोड (प), ता. वसई.



खेतवाडी शाखा: ३२९/३३५ श्रीनिवास इमारत, खेतवाडी मेन रोड, खेतवाडी, मुंबई ४०० ००४. दुरध्वनी: ०२२-२३८२३१६१/२३८८४६२६, ईमेल: khetwa@bankofbaroda.com

स्थावर मिळकर्तींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना परिशिष्ट-IV-ए [निघम ८(६) च्या तरतुर्दी]

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ८ (६) च्या तरतुदी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना.

याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार, गहाणदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे जिचा कब्जा बँक ऑफ बडोदा, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या खालील नमूद तारण खात्यामधील तारण धनकोंच्या थकबाकीच्या वसलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे.'' आणि ''विनाअंवलव तत्वाने'' विकण्यात येणार आहे. कर्जदार/गहाणदार/हमीदार/तारण मत्ता/धकबाकी/राखीव किंमत/ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ, इअर आणि बोली वाढविण्याची

| 14 | લયમ હાલા મનૂલ મલા બાહે. | | | | | | | | | | | |
|----|-------------------------|----------------------------------|--------------|------------------|-----------------------|-------------------------|-----------------------------|--|--|--|--|--|
| | कर्जदार/ हमीदारांचे | स्थावर मिळकतींचे संक्षिप्त वर्णन | एकूण थकबाकी | ई-लिलावाची तारीख | १) राखीव किंमत आणि | १. कब्जाची स्थिती | मिळकतीच्या निरीक्षणाची | | | | | |
| | नाव आणि पत्ता | सह ज्ञात भार काही असल्यास | | आणि वेळ | २) मिळकतीची इअर रक्कम | (सांपार्शिक/ प्रत्यक्ष) | तारिख आणि वेळ | | | | | |
| | | | | ई-लिलावाचा वेळ | ३) बोली वाढविण्याची | | | | | | | |
| | | | | सुरूवात वेळ आणि | रक्कम | | | | | | | |
| | | | | समाप्त वेळ | | | | | | | | |
| | मे. चार एम टेक्नॉलॉजी | कांचन मीत बंगला प्लॉट क्र. ६७, | ₹. | २१.०३.२०२५ | १) रु. १,१०,६६,४००/- | प्रत्यक्ष | दिनांक १७.०३.२०२५ | | | | | |
| | स क्र. ३२२ २ २ सोमाटणे | सीटीएस क्र. २४६५ (भाग), स क्र. | ८४,३५,००४.४३ | दु. ०२.०० ते | २) रु. ११,०६,६४०/- | | वेळ: दु. १२.०० ते दु. ०३.०० | | | | | |
| | फाटा, ठाकूरवाडी रोड, | ६९३/१, जुना स क्र. ४५७/१, | + व्याज | सायं ०६.०० | ३) रु. १,००,०००/- | | संपर्क व्यक्ती: | | | | | |
| | तळेगाव दाभाडे पुणे | राजगुरव सीएचएसएल, गणेश मंदिर | | | | | श्री. शैलेश | | | | | |
| | महाराष्ट्र ४१०५०६ | जवळ, राजगुरव कॉलनी रोड, मौजे | | | | | मोबा क्र. ८३१८५८९२८६ | | | | | |
| | | तळेगाव, दाभाडे (शहरी) ता. मावळ | | | | | कु. श्वेता | | | | | |
| | | आणि जिल्हा पणे ४१०५०६. | | | | | मोबा क. ८६५७००८५०५ | | | | | |

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm आणि ऑनलाईन ऑक्शन पोर्टल https://ebkray.in तसेच संभाव्य बोलीदार द्र क्र. - - - - - - - मोबाईल क्र. ८६५७००८५०८ वर प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सुद्धा संपर्क करू शकतात. दिनांक : ०४.०३.२०२५

ठिकाणः मुंबई प्राधिकत अधिकारी





ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. (एआरसीआईएल)

विविध आर्सिल ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत कार्यरत

आरसील कार्यालय: दी रूबी, १०वा मजला, २९ सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८. वेबसाईटः https://auction.arcil.co.in, सीआयएनः यु६५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४

ऑनलाईन ई-लिलावामार्फत विक्रीकरिता जाहीर सुचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ६, ८ आणि ९ सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) ॲंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा चापर करुन.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत विविध आर्सिल ट्रस्ट ("**आर्सिल**") चे ट्रस्टी म्हणून तिच्या क्षमतेत कार्यरत ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी असलेल्या ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी इंडिया लिमिटेड कडे (नोंदणीकृत अभिहस्तांकन कराराद्वारे वित्तीय मत्तांच्या अभिहस्तांकनाला अनुसरून) गहाण/प्रभारित आहे, ती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ (''रूल्स'') च्या नियम ६, ८ आणि ९ सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ऑसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (''ॲक्ट'') च्या तरतुदींनुसार खालील तपशिलानुसार पुढील व्याज, प्रभार आणि खर्च इ. सह एकत्रित थकबाकीच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अवलंब तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

| अनु क्र. | कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार/ गहाणवटदाराचे नाव | एलएएन क्र. आणि विकणारी बँक | ट्रस्टचे नाव | दिनांक २२.१०.२०१९ रोजीच्या सरफैसी सूचनेनुसार थकबाकी रक्कम | कब्जाचा प्रकार आणि तारीख | निरिक्षणाची तारीख | मिळकतीचे स्वरुप आणि क्षेत्र | इसारा अनामत रक्कम (इअर) | राखीव किंमत | लिलावाची तारीख आणि वेळ |
|-------------|--|--|--|---|---------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|---|---|---------------------------------|
| 9. | कर्जदार: कुणाल ज्ञानदेव बाँडे सह-कर्जदार: दिपिका अरुण चौधरी | लॅन क्रः ६०६५०७२१०२०३७०१, ६०६५०७२१०२०३६७४ आणि ६०६५०७२१०२०३६३७ विक्रेता बँकः फुलर्टन इंडिया होम फायनान्स कंपनी लि. (एफआयएसएए) | आर्सिल- रिटेल-लोन पोर्टफोलिओ ०५३-ए- ट्रस्ट | रु. २,०७,००,८१५/ – २२.१०.२०१९ रोजीस + त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च | प्रत्यक्ष २२.०१.२०२५ रोजी | ०३.०४.२०२५ आणि ०४.०४.२०२५ | ५९० चौ.फू. बीयुए आणि धारणमुक्त | रु. २,५०,७५०/ – (रुपये दोन लाख पन्नास हजार सातशे पन्नास मात्र) | रु. २५,०७,५००/- (रुपये पंचवीस लाख सात हजार पाचशे मात्र) | ०८.०४.२०२५ रोजी दु. १२.०० |

लिलाव करण्यात येणाऱ्या तारण मत्तेचे वर्णन : कुणाल ज्ञानदेव बोंडे द्वारे मालकीचे, पलॅट क्र. ४०१, ४ था मजला, सी विंग, गोकुळधाम कॉम्प्लेक्स, कासा रिओ गोल्ड रोड समोर, लोढा हेवन गाव निळचे,

| | डोंबिवली (पूर्व), | शहर कल्याण डोंबिवली, जिल | हा ठाणे, महाराष्ट्र | ४२१२०४. | | | | | | |
|----|-------------------|--------------------------|---------------------|------------------|------------|------------|------------|----------------|-----------------|-----------|
| ٦. | कर्जदार: | लॅन क्र: | आर्सिल- | ₹. | प्रत्यक्ष | ०३.०४.२०२५ | ४१५ चौ.फू. | ₹. | ₹. | ٥८.٥४.२०२ |
| | कुणाल ज्ञानदेव | ६०६५०७२१०२०३७०१, | रिटेल-लोन | २,०७,००,८१५/- | २२.०१.२०२५ | आणि | बीयुए आणि | १,७६,४००/- | १७,६४,०००/- | रोजी |
| | बोंडे | ६०६५०७२१०२०३६७४ | पोर्टफोलिओ | २२.१०.२०१९ रोजीस | रोजी | ०४.०४.२०२५ | धारणमुक्त | (रुपये एक लाख | (रुपये सतरा लाख | दु. १२.३० |
| | सह-कर्जदार: | आणि | ०५३ - ए− | + त्यावरील पुढील | | | | शह्यात्तर हजार | चौसष्ट मात्र) | |
| | दिपिका अरुण | ६०६५०७२१०२०३६३७ | ट्रस्ट | व्याज + कायदेशीर | | | | चारशे पन्नास | | |
| | चौधरी | विक्रेता बँक: | | खर्च | | | | मात्र) | | |
| | | फुलर्टन इंडिया होम | | | | | | | | |
| | | फायनान्स कंपनी लि. | | | | | | | | |
| | | (एफआयएचएफसीएल) | | | | | | | | |
| | | T | l | J | ļ | l | l <u>.</u> | Íí | l | l |

लिलाव करण्यात येणाऱ्या तारण मत्तेचे वर्णन : कुणाल ज्ञानदेव बोंडे द्वारे मालकीचे, फ्लॅट क्र. ४०३, ४ था मजला, सी विंग, गोकुळधाम कॉम्प्लेक्स, कासा रिओ गोल्ड रोड समोर, लोढा हेवन गाव निळजे, डोंबिवली (पूर्व), शहर कल्याण डोंबिवली, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०४.

| Ш | ₹. | कर्जदार: | लॅन क्र: | आर्सिल- | ₹. | प्रत्यक्ष | ०३.०४.२०२५ | ८२० चौ.फू. | ₹. | ₹. | ०८.०४.२०२५ |
|------|----|----------------|----------------------------|-------------------|---------------------------|----------------|------------------|--------------|-------------------|-------------------|---------------|
| Ш | | कुणाल ज्ञानदेव | ६०६५०७२१०२०३७०१, | रिटेल-लोन | २,०७,००,८१५/- | २२.०१.२०२५ | आणि | बीयुए आणि | ३,४८,५००/- | ३४,८५,०००/- | रोजी |
| Ш | | बोंडे | ६०६५०७२१०२०३६७४ | पोर्टफोलिओ | २२.१०.२०१९ रोजीस | रोजी | ०४.०४.२०२५ | धारणमुक्त | (रुपये तीन लाख | (रुपये चौतीस | दु. २.०० |
| Ш | | सह-कर्जदार: | आणि | o५३-ए- | + त्यावरील पुढील | | | | अट्ठेचाळीस हजार | लाख पंच्याऐंशी | |
| Ш | | दिपिका अरुण | ६०६५०७२१०२०३६३७ | ट्रस्ट | व्याज + कायदेशीर | | | | पाचशे मात्र) | हजार मात्र) | |
| Ш | | चौधरी | विक्रेता बँक: | | खर्च | | | | | | |
| Ш | | | फुलर्टन इंडिया होम | | | | | | | | |
| Ш | | | फायनान्स कंपनी लि. | | | | | | | | |
| Ш | | | (एफआयएचएफसीएल) | | | | | | | | |
| Ш | | | J | l | J | l | L | l | J | l | |
| - 11 | | बिब्बार समागान | रोगास्या बागा गर्नेने वर्ण | r • कणाल चान्नटेट | गर्लोटेटारे मालकी चे फलॅ. | 7 A YOY Y 9T I | प्रजलासी तिंग गो | കൊണ്ട ക്യൂക് | क्या जनायतर्रेक १ | ೦೦ ಕಿಲ್ಲಾರ್ಡ್ ೬ ಸ | तीन सर्वेक ७३ |

हिस्सा क्र. ५ येथे गाव निळजे, डोंबिवली (पूर्व), शहर कल्याण डोंबिवली, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०४.

| ٧. | कर्जदार: | लॅन क्र: | आर्सिल- | ₹. | प्रत्यक्ष | ०३.०४.२०२५ | ४४० चौ.फू. | ₹. | ₹. | ०८.०४.२०२५ |
|----|----------------|--------------------|------------|------------------|------------|------------|------------|------------------|----------------|------------|
| | कुणाल ज्ञानदेव | ६०६५०७२१०२०३७०१, | रिटेल-लोन | २,०७,००,८१५/- | २२.०१.२०२५ | आणि | बीयुए आणि | १,८७,०००/- | १८,७०,०००/- | रोजी |
| | बोंडे | ६०६५०७२१०२०३६७४ | पोर्टफोलिओ | २२.१०.२०१९ रोजीस | रोजी | ०४.०४.२०२५ | धारणमुक्त | (रुपये एक लाख | (रुपये अठरा | दु. २.३० |
| | सह-कर्जदार: | आणि | o५३-ए- | + त्यावरील पुढील | | | | सत्त्याऐंशी हजार | लाख सत्तर हजार | |
| | दिपिका अरुण | ६०६५०७२१०२०३६३७ | ट्रस्ट | व्याज + कायदेशीर | | | | मात्र) | मात्र) | |
| | चौधरी | विक्रेता बँक: | | खर्च | | | | | | |
| | | फुलर्टन इंडिया होम | | | | | | | | |
| | | फायनान्स कंपनी लि. | | | | | | | | |
| | | (एफआयएचएफसीएल) | | | | | | | | |
| П | | | | L | | | | | _ | |

लिलाव करण्यात येणाऱ्या तारण मत्तेचे वर्णन : कुणाल ज्ञानदेव बोंडे द्वारे मालकीचे, फ्लॅट क्र. १०३, १ ला मजला, सी१ विंग, गोकुळधाम कॉम्प्लेक्स, जुना सर्व्हे क्र. १२२, हिस्सा क्र. २ए, सर्व्हे क्र. १२२,

| ı | | हिस्सा क्र. रचा, नेपा संबंह क्र. उर, हिस्सा क्र. र आणि हिस्साक्र. रचा पंच गांच गांचणा, आवरणा (पूच), राहर करपाण आवपता, आरहा ठाण, महाराष्ट्र ापन कांड ४४६४०४. | | | | | | | | | |
|---|----|---|--------------------|-----------------|------------------|------------|------------|------------|----------------|---------------|------------|
| ı | ч. | कर्जदार: | लॅन क्र: | आर्सिल- | ₹. | प्रत्यक्ष | ०३.०४.२०२५ | ६१५ चौ.फू. | ₹. | ₹. | ०८.०४.२०२५ |
| ı | | कुणाल ज्ञानदेव | ६०६५०७२१०२०३७०१, | रिटेल-लोन | २,०७,००,८१५/- | २२.०१.२०२५ | आणि | बीयुए आणि | २,६१,४००/- | २६,१४,०००/- | रोजी |
| ı | | बोंडे | ६०६५०७२१०२०३६७४ | पोर्टफोलिओ | २२.१०.२०१९ रोजीस | रोजी | ०४.०४.२०२५ | धारणमुक्त | (रुपये दोन लाख | (रुपये सव्वीस | दु. ३.०० |
| ı | | सह-कर्जदार: | आणि | ०५३ - ए− | + त्यावरील पुढील | | | | एकसष्ट हजार | लाख चौदा हजार | |
| ı | | दिपिका अरुण | ६०६५०७२१०२०३६३७ | ट्रस्ट | व्याज + कायदेशीर | | | | चारशे मात्र) | मात्र) | |
| ı | | चौधरी | विक्रेता बँक: | | खर्च | | | | | | |
| ı | | | फुलर्टन इंडिया होम | | | | | | | | |
| ı | | | फायनान्स कंपनी लि. | | | | | | | | |
| ۱ | | | (एफआयएचएफसीएल) | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |

<u>लिलाव करण्यात येणाऱ्या तारण मत्तेचे वर्णन :</u> कुणाल ज्ञानदेव बॉडे द्वारे मालकीचे, फ्लॅट क्र. १०६, १ ला मजला, सी विंग, मंगल मुर्ती कॉम्प्लेक्स, कासा रिओ गोल्ड रोड समोर, लोढा हेवन गाव निळजे, डोंबिवली (पर्व), शहर कल्याण डोंबिवली, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र ४२१२०४.

| | \. | | | | | | |
|---|--|--|--|---|--|--|--|
| बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख त्याच दिवशी लिलाव | | ास | बोली वाढविण्याची रक्कम | बोली दस्तावेजांमध्ये नमुद नुसार | | | |
| त्या नावे काढावा | | आर्सिल रिटेल लोन प | मुंबई येथे देय | | | | |
| | | | री कोड : HDFC0000542 | | | | |
| संपर्क व्यक्तीचे नाव आणि नंबर शैलेश गायकवाड- ९८६७९२९१२१, (shailesh.gaikwad@arcil.co.in), महेश बंगेरा- ९००४१७३२५६, (mahesh.bangera@arcil.co.in), मोनिका रुद्रा दास- ९८१९८०२२८४ (monica.rudra@arcil.co.in), | | | | | | | |
| | गाची अंतिम तारीख त्या नावे काढावा यशिल खाते क्र. : ५७५०००० शाखा: कमला मिल्स नाव शैलेश गायकवाड - ९८ | गाची अंतिम तारीख त्याच दिवशी लिलावापूर्वी २ त त्या नावे काढावा यशिल खाते क्र. : ५७५०००००३७३०२४, बँकेचे नाव: ए शाखा: कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार नाव शैलेश गायकवाड- ९८६७९२९१२९, (shailesh.ga | गाची अंतिम तारीख त्याच दिवशी लिलावापूर्वी २ तास त्या नावे काहावा आर्सिल रिटेल लोन पे शिल खाते क्र.: ५७५०००००३७३०२४, बँकेचे नाव: एचडीएफसी बँक, आयएफएसर शाखा: कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल-४०००१३ नाव शैलेश गायकवाड- ९८६७९२९१२१, (shailesh.gaikwad@arcil.co.in), महेश ब | प्राची अंतिम तारीख त्याच दिवशी लिलावापूर्वी २ तास बोली वाढविण्याची रक्कम त्या नावे काढावा आर्सिल रिटेल लोन पोर्टफोलिओ-०५३-ए- ट्रस्ट विशेष खाते क्र. : ५७५०००००३७३०२४, वँकेचे नाव: एचडीएफसी बँक, आयएफएससी कोड : HDFC0000542 शाखा: कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती वापट मार्ग, लोअर परेल-४०००१३ नाव शैलेश गायकवाड- ९८६७९२९१२१, (shailesh.gaikwad@arcil.co.in), महेश बंगेरा- ९००४१७३२५६, (mahesh.bangera | | | |

समजण्यात यावी.

- १) लिलाव विक्री ही बोली दस्तावेजातील अटी आणि शर्ती आणि त्यातील नमुद प्रक्रियेनुसार आणि वेबसाईट https://auction.arcil.co.in मार्फत करण्यात येईल.
- २) प्राधिकृत अधिकारी (''प्राअ'')/आर्सिल इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क प्रॉब्लेम, सिस्टम क्रॅश होणे, वीज जाणे यासाठी जबाबदार राहणार नाही.
- ३) लिलावाच्या कोणत्याही वेळी प्राअ कोणतेही कारण न देता आणि कोणत्याही पूर्व सूचनेशिवाय बोली/प्रस्ताव स्वीकारु/नाकारु/सुधारु/रद्द करून शकतात किंवा लिलाव पुढे ढकल् शकतात. ४) यशस्वी बोलीदाराने प्रयोज्य कायद्यानुसार त्याच्या/तिच्या नावे तारण मत्तेचे अभिहस्तांकन मिळविण्यासाठी आवश्यक असलेली कोणतीही साविधिक थकबाकी, कर, देय शुल्क, खरेदी मोबदल्यावरील देय
- जीएसटी, मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क इ. भरायचे आहेत. ५) इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी साविधिक थकबाकी इ. सह तारण मत्तेला बाधीत हक/दावे/थकबाकी आणि तारण मत्तेचे भार, नामाधिकाराच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक
- आहे. लिलावा जाहीरात ही घटीत नाही आणि आर्सिलच्या वतीने कोणतेही आश्वासन किंवा कोणतेही सादरीकरण मानण्यात येवु नये. आर्सिलचे प्राधिकृत अधिकारी कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकारांचे दावे / हक्क / थकबाकीकरिता कोणत्याही मार्गाने जबाबदार राहणार नाहीत.
- ६) वृत्तपत्रात प्रकाशित लिलाव सुचनेतील विर्निर्दिष्ट तपशिल हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या योग्य माहितीनुसार नमुद करण्यात आले आहेत, तथापी निम्नस्वाक्षरीकार कोणतीही चुक, चुकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी जबाबदार राहणार नाहीत. ७) कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार जे सदर थकबाकीकरिता जबाबदार आहेत त्यांनी वरील नमुद लिलाव विक्री करण्याबाबत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत सदर विक्री सूचना

८) कोणत्याही कारणाने वरील नियोजित लिलावा अयशस्वी झाल्यास आर्सिलला ॲक्ट आणि रूल्सच्या नियम ८(५) च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत कोणत्याही अन्य पध्दतीने तारण मत्तेची विक्री करण्याचा हक आहे

प्राधिकत अधिकारी

ठिकाण : मुंबई दिनांक: ०६.०३.२०२५

आर्मिलला चात पलंबीत वाट

ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.