## PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Mr. Asher Ebrahim Melamed, the majority shareholder of Touranto Company India Pvt. Ltd., has passed away without any known legal heirs. The company has been non-operational for 4 (four) years. In the absence of a legal successor, the shareholder and director, Mr. Soumitra Banerjee, has assumed management to ensure legal and financial compliance.

Any person/entity, including legal heirs, representatives, financial institutions, or creditors, claiming any right, title, or interest in the deceased shareholder's stake must submit their claim with supporting documents to the undersigned within 30 (thirty) days from the publication of this notice. Failure to do so will be deemed as a waiver of rights.

This is the final notice, and if no claims are made, the shares will be transferred to the shareholders.

**DETAILS OF THE COMPANY TOURANTO COMPANY INDIA PVT. LTD.**
**705, Acme Plaza, Andheri, Kurla Road, Andheri - 400 059.**
**PAN: AABCT2295A**
**Dated this 24th day of February, 2025.**

**Sd/-**
**Adv. Ameet Mehta**
**(Managing Partner)**
**SolicisLex Advisory**
**Advocates and Solicitors**
**Email Id: ameet.mehta@solicislex.com**

**DATE: 28/02/2025**
**PLACE: MUMBAI**

---

प्रपत्र क्र. १६
(नियम ३४(३) पाहावा)
सर्व अनुज्ञप्तीयोग्य माध्यमाद्वारे

**वसूली अधिकारी – १/२ यांचे कार्यालय**
**कर्ज वसूली न्यायाधिकरण, पुणे**

कक्ष क्र. ३०७ ते ३१०, ३ रा मजला, काकडे बिझ आयकॉन इमारत, शिवाजी नगर, पुणे, ४११ ००५
आरसी/२९७/२०१६ ०३.०२.२०२५

आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या अनुसूचीच्या नियम ४८ अन्वये स्थावर मालमत्ता जप्तीचे वॉरंट सहवाचन कर्जवसूली व दिवाळखोरी कायदा १९९३

**भारतीय स्टेट बँक**
**विरुद्ध**
**नरेश शंकर औसरकर व इतर**

प्रति,
(सिडी १) श्री. नरेश शंकर औसरकर,
रा/ठि, घर क्र. १४७ सी व डी, औसरकर संकूल,
मेन रोड, विक्रमगड, ता. विक्रमगड,
जि. ठाणे – ४०१६०५, महाराष्ट्र
आणि
श्री कमल बंगला २, कमल नगर,
हिरावाडी रोड, पंचवटी, नाशिक,
नाशिक – ४२२००३, महाराष्ट्र
(सीडी २) श्रीमती नीता नरेश औसरकर,
रा/ठि, श्री कमल बंगला २, कमल नगर,
हिरावाडी रोड, पंचवटी, नाशिक,
नाशिक – ४२२००३, महाराष्ट्र

ज्याअर्थी (सी.डी.) **श्री. नरेश शंकर औसरकर व इतर** हे वादकालीन रक्कम **रु. २४,४२,८०६,२९ (रुपये चोवीस लाख बेचाळीस हजार आठशे सहा व पैसे एकोणतीस फक्त)** आणि दि. ०१.०८.२०१४ पासून परिपूर्ती होईपर्यंत ९% प्रति वर्ष दराने भविष्यातील व्याज तसेच पीठासीन अधिकारी, कर्जवसूली न्याधिकरण पुणे यांनी काढलेल्या **प्रमाणपत्र क्र. आरसी/२९७/२०१६** च्या संदर्भात तुम्ही देय असलेले शुल्क **रु. ४८,००.०० (रु. अठ्ठेचाळीस हजार फक्त)** यांचा भरणा करण्यास असमर्थ ठरले आहेत.

ज्याअर्थी (सीडी) **श्री. नरेश शंकर औसरकर व इतर** यांनी पीठासीन अधिकारी कर्जवसूली न्यायाधिकरण यांनी आदेश देऊन प्रमाणपत्र धारक बँक / एफ.आय. यांना **ओए/३४८/२०१५** मधील वसूली प्रमाणपत्र **दिनांकित १४.०९.२०१६** जारी करून **रु. २४,४२,८०६.२९ (रुपये चोवीस लाख बेचाळीस हजार आठशे सहा व पैसे एकोणतीस फक्त)** आणि दि. ०१.०८.२०१४ पासून परिपूर्ती होईपर्यंत ९% प्रति वर्ष दराने भविष्यातील व्याज तसेच **रु. ४८,०००.०० (रु. अठ्ठेचाळीस हजार फक्त)** खर्च देण्याचे सांगितले होते आणि ज्याअर्थी सदर रकमेचा भरणा केलेला नाही.

२. या प्रमाणे आदेश देण्यात आला आहे की, नमूद केल्याप्रमाणे तुम्ही प्रमाणपत्र ऋणको यांना खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचे कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरण किंवा त्यावर हक्क प्रस्थापित करणे यापासून पुढील आदेशापर्यंत प्रतिबंधित आणि प्रतिरोधित करण्यात आले आहे तसेच अन्य कोणत्याही व्यक्तीस अशा हस्तांतरण किंवा शुल्काचा लाभ घेण्यास मनाई करण्यात आली आहे.

३. आपल्याला **दिनांक २१.०४.२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वाजता वसूली अधिकारी, कर्ज वसूर्ली न्यायाधिकरण, पुणे** येथे उपस्थित राहून विक्रीच्या घोषणेच्या अटींची पूर्तता करण्यासाठी नियोजित दिनांकाची सूचना प्राप्त करणे अनिवार्य आहे.

| मालमत्तेचा तपशील | |
|---|---|
| मालमत्तेचा प्रकार | मालमत्तेचा तपशील |
| स्थावर मालमत्ता | भूमापन क्र. २०७/२/पी, प्लॉट क्र. १३, विक्रमगड, ठाणे ४०१६०५, महाराष्ट्र |

**०३.०२.२०२५** रोजी माझे हाताखाली व न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिला आहे.

**सही/-**
**(रविकांत विनायक यादव)**
**वसूली अधिकारी-१**
**कर्ज वसूली न्यायाधिकरण, पुणे**

---

IDBI BANK

**आयडीबीआय बँक लिमिटेड**
दोस्ती पिनॅकल, जीएफ, प्लॉट क्र. ई-७, रोड क्र. २२, वागळे इंडस्ट्रीअल इस्टेट, एमआयडीसी, ठाणे (प), ठाणे पिन:- ४००६०४

**जोडपत्र IV (नियम ८(१))**
**कब्जा सूचना**
**(स्थावर मिळकतीकरिता)**

ज्याअर्थी,
निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयडीबीआय बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ३१-१२-२०२२ रोजीची मागणी सूचना ३०.०१.२०२३ रोजी प्रसिद्ध वृत्तपत्रात (द फ्री प्रेस जर्नल आणि नवशक्ति) कर्जदार **मे. ए सेम कलेक्शनचे मालक श्रीम. स्नेहा महेंद्र बुरखे /श्री.महेंद्र हिरावी बुरखे** यांस सूचनेतील नमूद रकम **रु. ६३,८३,९८१/- (रुपये त्रेसष्ठ लाख त्र्याऐंशी हजार नऊशे एक्याऐंशी मात्र) ३०-०९-२०२२** रोजीस च्यासह पुढील व्याजाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्या शक्तींचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रुल ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (४) अन्वये **२५ फेब्रुवारी, २०२५** रोजीस घेतला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयडीबीआय बँक लिमिटेड च्या रोजीस **रु. ८५,११, ८१८/- (रुपये पंच्याऐंशी लाख अकरा हजार आठशे अठरा मात्र) १२-०२-२०२५** रोजी व्याज आणि १३-०२-२०२५ पासून बँकेने केलेले आनुषंगिक खर्च या रकमेच्या भाराअधीन राहील.
तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

**मिळकतीचे वर्णन:**
**दुकान क्र. ११५ए, १ ला मजला, सिटी मॉल इमारत, आसदे गाव, गोलिवली पेंडारकर कॉलेजजवळ, डोंबिवली ४२१२०१**

**प्राधिकृत अधिकारी,**
**आयडीबीआय बँक लिमिटेड**

---

DONEAR

## डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड

**सीआयएन :** L99999MH1987PLC042076
**नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता :** डॉनियर हाऊस, ८ वा मजला, प्लॉट क्र. ए - ५०, रस्ता क्र. १, एमआयडीसी, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०० ०९३.
**दूर. क्र. +** ९१ २२ ६८३४ ८१०० **फॅक्स क्र. : +** ९१ २२ ६८३४ ८३१३
**ई-मेल आयडी :** investor@donear.com **वेबसाइट :** www.donear.com

**टपाली मतदानाची सूचना व ई-मतदानाची माहिती**

कंपन्या कायदा, २०१३ (कायदा) चे अनुच्छेद ११० सहवाचन त्याअंतर्गत संस्थापित नियम तसेच अन्य लागू परिपत्रके (''एमसीए परिपत्रके'') व सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ चे विनियमन ४४ (''सेबी सूची विनियमन'') (यापुढे **''लागू कायदे''** म्हणून उल्लेखित) यांच्या अनुपालनांतर्गत डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड (''कंपनी'') हे टपाली मतदान सूचना दि. १४.०२.२०२५ मध्ये विहित ठरावांकरिता टपाली मतदानाच्या (ई-मतदान) माध्यमातून सभासदांची मंजुरी प्राप्त करू इच्छित आहेत. सभासदांना याद्वारे सूचित करण्यात येत आहे की :

१. ज्या सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी वा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स वा एमयुएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड - कंपनीचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) यांच्याकडे नोंदवलेले असतील तसेच गुरुवार, दि. २७.०२.२०२५ रोजीनुसार ज्यांची नावे कंपनी वा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स वा एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड - कंपनीचे रजिस्ट्रार व शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) यांच्याकडे नोंदणीकृत असतील तसेच ज्यांची नावे सभासदांचे रजिस्टर/लाभार्थी मालक/नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) व सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) यांच्याकडे उपलब्ध असतील अशा सभासदांना कंपनीद्वारे ई-मतदानाच्या निर्देशांसमवेत टपाली मतदानाची सूचना शुक्रवार, दि. २१.०२.२०२५ रोजी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठवण्यात आली आहे जी तारीख समभागांचे प्रदानित मूल्य व सभासदांचा मतदान हक्क गणन करण्यासाठी ची निर्धारित अंतिम तारीख असेल.

२. टपाली मतदान सूचना कंपनीची वेबसाइट www.donear.com वर तसेच ई-मतदान एजन्सी एनएसडीएल www.evoting.पीधश्र.लो तसेच बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाइट अनुक्रमे www.bseindia.com व www.nseindia.com वर उपलब्ध असेल. निर्धारित अंतिम तारखेनुसार सभासद नसलेल्या व्यक्तींनी सदर सूचना केवळ माहितीसाठी समजावी. पुढे, लागू कायद्यांनुसार, सदर टपाली मतदानाकरिता टपाली मतदान सूचना, टपाली मतदान फॉर्म व प्री-पेड बिझनेस रिप्लाय एन्व्हेलप यांच्या कागदोपत्री प्रती सभासदांना पाठवण्यात येणार नाहीत.

३. ज्या सभासदांनी आपले ई-मेल पत्ते नोंदवलेले नसतील त्यांनी कृपया आपले ईमेल पत्ते नोंदणीकृत करून घ्यावेत. डीमटेरियलाइज्ड् स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी कृपया त्यांचे संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्सकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणीकृत/अद्ययावत करावेत. कागदोपत्री स्वरूपातील भागधारक असलेल्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनीचे आरटीए एमयूएफजी इनटाइम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे rnt.helpdesk@linkintime.co.in वा https://swayam.linkintime.co.in/# येथे अद्ययावत करावेत.

४. कंपनीने ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी एनएसडीएलची नेमणूक केली आहे व टपाली मतदान प्रक्रिया निःपक्ष व पारदर्शक पद्धतीतून आयोजित करण्यासाठी परीनिरीक्षक म्हणून कंपनीने श्री. योगेश शर्मा (एफसीएस ११३०५, सीपी नं. १२३६६) कार्यरत कंपनी सचिव यांची नेमणूक केली आहे.

५. ई-मतदानाकरिताची विस्तृत प्रक्रिया टपाली मतदान सूचनेत दिलेली आहे. परोक्ष ई-मतदानाद्वारे मतदान मंगळवार, दि. ०४.०३.२०२५ रोजी स. ९.०० वा. (भा. प्र. वे.) सुरू होईल व बुधवार, दि. ०२.०४.२०२५ रोजी सायं. ५.०० वा. (भा. प्र. वे.) संपेल. सभासदांनी कृपया सदर कालावधीमध्येच मतदान करावे. तत्पश्चात एनएसडीएलद्वारे ई-मतदानाचे मोड्युल अकार्यरत करण्यात येईल व सदर तारीख व वेळेपश्चात सभासदांना मत देण्याची परवानगी नसेल. सभासदाद्वारे ठरावावर एकदा मत दिल्यानंतर पुढे त्याला ते बदलता येणार नाही.

६. टपाली मतदानाचा निकाल शुक्रवार, दि. ०४.०४.२०२५ रोजी वा तत्पूर्वी घोषित करण्यात येईल. निकाल आवश्यक मताधिक्याने मंजूर झाल्यास तो कंपनीद्वारे ई-मतदानाकरिताची विहित अंतिम तारीख अर्थात बुधवार, दि. ०२.०४.२०२५ रोजी मंजूर झाला आहे असे समजले जाईल. टपाली मतदानाचा निकाल परीनिरीक्षकांच्या अहवालासमवेत कंपनीची वेबसाइट www.donear.com वर तसेच एनएसडीएलची वेबसाइट www.evoting.nsdl.com वरही प्रदर्शित करण्यात येईल. निकाल कंपनीचे शेअर्स सूचिबद्ध असलेल्या बीएसई लिमिटेड व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडलाही कळविण्यात येईल.

७. कोणत्याही चौकशीकरिता सभासदांनी www.evoting.nsdl.com च्या download section वर उपलब्ध सभासदांकरिताचे Frequently Asked Questions (FAQs) व सभासदांकरिताचे e-voting manual वाचावे किंवा ०२२-४८८६७००० /०२२ - २४९९७००० वर संपर्क साधावा.

**मंडळाच्या आदेशाद्वारे**
**डॉनियर इंडस्ट्रीज लिमिटेड करिता**
सही/-
**सेजल शाह**
**कंपनी सचिव व अनुपालन अधिकारी**
(एसीएस ५५५८८)

**दिनांक :** २७.०२.२०२५
**ठिकाण :** मुंबई

---

## जाहीर सूचना

ICICI Bank

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र.१ प्लॉट क्र.बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे पश्चिम-४००६०४.

खालील कर्जदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यानी दिलेल्या त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर त्यांना एक सूचना जारी करण्यात आली, तथापि ती न बजावता परत आली म्हणून त्यांना सदर जाहीर सूचनेद्वारे कळविण्यात येत आहे.

| अ. क्र. | कर्जदार/सह-कर्जदार/हमीदाराचे नाव/(कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता | अंमलबजावणीयोग्य तारण मत्तेचे वर्णन | सूचना पाठविल्याची तारीख/ सूचनेच्या तारखेस थकबाकी | एनपीए तारीख |
|---|---|---|---|---|
| १ | मे. एम. एस. एंटरप्रायजेस/महेंद्र शंकर जाधव/शंकरराव बाबूराव जाधव/०३३८०५००७४९३/फ्लॅट क्र. १, तळ मजला, राही-सखा अपार्टमेंट, स. क्र. १३३/३, चैतन्य हॉस्पिटलच्या वर, मौजे पार्वती, सिंहगड रोड, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र, पुणे- ४११००९ | फ्लॅट क्र. १, तळ मजला, राही-सखा अपार्टमेंट, सर्व्हे क्र. १३३/सी/२-बी, अंतिम प्लॉट क्र. ५८८/ए, चैतन्य हॉस्पिटलच्या वर, सिंहगड रोड, गाव पार्वती, तालुका पुणे शहर, जि. पुणे, महाराष्ट्र- ४११००९ | जानेवारी २९, २०२५ रु. २७,१०,९०८.००/- | ०२/११/२०२४ |
| २ | मे. श्रीजी एंटरप्रायजेस/श्री. जिग्नेश सुरेशचंद्र शाह/श्रीम. लता सुरेशचंद्र सेवक/१२०९०५००१६१४/१२६-१२८, लक्ष्मी इमारत, ७/१५, जे मजला, नागदेवी स्ट्रीट, महाराष्ट्र, मुंबई- ४००००३ | फ्लॅट क्र. १६०२, १६वा मजला, बी-विंग, आदित्य हाईट्स, आर्थर रोड, साने गुरूजी मार्ग, टार्डिओ, मुंबई- ४०००३४ येथे स्थित जमिनीचा जुना सर्व्हे क्र. ४४७, ४४८ आणि ४४९, नविन सर्व्हे क्र. ३/३३९६, ३४०३ आणि १ एबी/३४०४ आणि कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ३३६ धारक, टार्डिओ विभाग, मुंबई महानगरपालिकेच्या हद्दीत, नोंदणी उप-जिल्हा मुंबई, नोंदणी जिल्हा मुंबई उपनगर | जानेवारी २३, २०२५ रु. १,०९,५६,७१६.२२/- | ०९/१२/२०२४ |
| ३ | मे. मोबॅलिटी ग्लोबल आयएनसी/श्री. संदिप भरत शाह/श्री. भरत वृजलाल शाह/श्री. रूषभ एस. बगाडिया/श्रीम. पूजा एस. बगाडिया उर्फ श्रीम. पूजा एस. बगाडिया/६४१५०५००११३५/फ्लॅट क्र. १५, १ला मजला, बी-विंग, पुनिता इमारत, मारूती शोरूम जवळ, एस. व्ही. रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई- ४०००६७ | मिळकत- १: फ्लॅट क्र. ५०१, विंग-सी, ५वा मजला, हार्मोनी होम्स को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड अशा ज्ञात इमारतीमध्ये, महसुल गाव वाढवणचा सर्व्हे क्र. १३ चा सी.टी.एस. क्र. १३९ धारक एन. ए. जमिनीवर बांधकामित, दामोदरवाडी, चक्रवती अशोक रोड, आकुर्ली रोड-लगत, कांदिवली पूर्व, मुंबई ४००१०१, तालुका बोरिवलीमध्ये, जिल्हा मुंबई उपनगर आणि मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यात. मिळकत- २: फ्लॅट क्र. ६०१, ६वा मजला, सुख सागर सोसायटी अशा ज्ञात इमारतीमध्ये, बृहन्मुंबईच्या महानगरपालिकेमध्ये, प्लॉट क्र. १०१, सी.टी.एस. क्र. २६६४, दौलत नगर, महानगरपालिका विभाग क्र. ''आर'', गाव एकसर, तालुका बोरिवली, नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्हा मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगर येथे स्थित, वसलेले आणि असलेले | जानेवारी २४, २०२५ रु. ८९,८५,४२४.००/- | १८/१२/२०२४ |
| ४ | केविन पॉलिमर्स/योगिता प्रविण पाटील/प्रविण दशरथ पाटील/६९७४०५५००१९४/प्लॉट क्र. १४, सर्व्हे क्र. ४०/४/ए, सद्गुरू नगर, धिरूभाई पॉली ग्रुपच्या जवळ, मौजे मेहरून शिवार, जिल्हा जळगाव, राज्य महाराष्ट्र, जळगाव- ४२५००१ | प्लॉट क्र. १४, सर्व्हे क्र. ४०/४/ए, सद्गुरू नगर, मौजे मेहरून शिवार, धिरूभाई पॉली ग्रुपच्या जवळ, तालुका आणि जिल्हा जळगाव, महाराष्ट्र- ४२५००१ | जानेवारी २४, २०२५ रु. १५,३०,१३८.००/- | ०३/११/२०२४ |
| ५ | उषा नरेंद्रनाथ दुबे/हर्षवर्धन दुबे/०००५०५०३६३८९/ए-००१, इंद्रप्रस्थ, लेन क्र. ७डी, येरवडा, कल्याणी नगर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र, पुणे- ४११००६ | फ्लॅट क्र. ६०१, ६वा मजला, विंग सी-२, इमारत सी, सारथी सॅव्ही होम्स ॥, गाव हिंजेवाडी, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र- ४११०५७ | फेब्रुवारी १४, २०२५ रु. ४२,६२,९०८.००/- | २४/०७/२०२४ |
| ६ | आयडियल ट्रेडर्स/शेख असीम शेख असिफ मन्सूरी/शबाना बी शेख असिफ मन्सूरी/शेख असिफ शेख इब्राहिम मन्सूरी/०४२८०५००४८९९/०४२८५५००००६९/पिंजरा लाईन, ईटवारा बाजार, मसानगंज, जिल्हा अमरावती, महाराष्ट्र, अमरावती- ४४४६०१ | मिळकत क्र.:- १, प्लॉट क्र. १७२, १७३ आणि १८८/५, नाझुल शीट सर्व्हे क्र. ६९/बी, मसान गंज, जुनी मार्केट मस्जिद, वालगाव रोड, विभाग क्र. १३, जुना विभाग क्र. ५१/३३४, मौजे तारखाडा, प्रांगणे बडनेरा, तालुका आणि जिल्हा अमरावती, महाराष्ट्र ४४४६०१, मिळकत क्र.:- २, प्लॉट क्र. २७, जमिन सर्व्हे क्र. १९, कोहिनूर कॉलनी, वालगाव रोड, मौजे तारखाडा, प्रांगणे बडनेरा, तालुका आणि जिल्हा अमरावती, महाराष्ट्र ४४४६०१, मिळकत क्र.:- ३, प्लॉट क्र. १३, जमिन सर्व्हे क्र. १९, पँरडाईज कॉलनी, वालगाव रोड, मौजे तारखाडा, प्रांगणे बडनेरा, तालुका आणि जिल्हा अमरावती, महाराष्ट्र ४४४६०१, मिळकत क्र.:- ४, जमिन सर्व्हे क्र. १४/३-बी, विभाग क्र. १, वालगाव रोड, मौजे तारखाडा, प्रांगणे बडनेरा, तालुका आणि जिल्हा अमरावती, महाराष्ट्र ४४४६०१, मिळकत क्र.:- ५, जमिन सर्व्हे क्र. १४/३, विभाग क्र. १, वालगाव रोड, मौजे तारखाडा, प्रांगणे बडनेरा, तालुका आणि जिल्हा अमरावती, महाराष्ट्र ४४४६०१ | फेब्रुवारी २०, २०२५ रु. ३,११,३१,००१.००/- | २३/१२/२०२४ |
| ७ | उत्तमराव तुकारामजी साबळे/विजय सुगंधा चंद्रा साबळे/केवलबाई सुगंधा चंद्रा साबळे/वंदना विजयराव साबळे/०५२००५००६२२८/एपीएमसी मार्केट, भवानी पेठ, जिल्हा अकोला, महाराष्ट्र, अकोला- ४४४००१ | प्लॉट क्र. १७३ आणि १७४/१, शीट क्र. १८-सी, नायक वाडी पुरा, किल्ला चौक, शिवाजीनगर, कसबे आणि जिल्हा अकोला, महाराष्ट्र- ४४४००१ | फेब्रुवारी २०, २०२५ रु. ७३,०२,६५५.००/- | ११/१२/२०२४ |
| ८ | बाप्पा सिताराम ट्रेडर्स/धर्मेंद्र बेचारा वाव्हिया/गीताबेन धर्मेंद्र वाव्हिया/०३४१०५५०१०३२/दुकान क्र. १३/२ए, मार्केट यार्ड, जिल्हा लातूर, महाराष्ट्र, लातूर- ४१३५१२ | फ्लॅट क्र. २०४, दुसरा मजला, आनंद प्लाझा, एम. सी. मिळकत क्र. आर-७/१३९९/१, प्लॉट क्र. ४ आणि प्लॉट क्र. ५ चा भाग, जमिन सर्व्हे क्र. १४७, सिटी सर्व्हे क्र. ३१९५, कावा रोड, मंथाले नगर, जिल्हा लातूर, महाराष्ट्र- ४१३५१२ | फेब्रुवारी २०, २०२५ रु. ४७,०६,८५६.००/- | ०९/१२/२०२४ |
| ९ | मे. भरत बलवंत गोरे/भरत बलवंत गोरे/मनिषा भरत गोरे/निखिल बलवंत गोरे/०४९१०५००४९२७/पोस्ट सोनारी, जयप्रकाश नगर, तालुका सिन्नर, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र, नाशिक- ४२३१०४ | मिळकत क्र:-१, दुकान क्र. २, तळ मजला, हिरालाल टॉवर्स, मिळकत क्र. झेड३डब्ल्यु११००४४३४ (सिन्नर शहर परिषद), सर्व्हे क्र. १०८८, (जुना सर्व्हे क्र. १२९६), सिटी सर्व्हे क्र. ३९४८, प्लॉट क्र. ४, सिन्नर बस स्टॅण्डच्या मागे, मौजे आणि तालुका सिन्नर, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र ४२२१०३, मिळकत क्र:-२, फ्लॅट क्र. ३, पहिला मजला, ''माधव नगर अ'', महानगरपालिका घर क्र. १५६८/के/२४/१८/१२/१, प्लॉट क्र. ५५ ते ६२, सर्व्हे क्र. १०६४, सांगळे बंगल्याच्या समोर, मौजे आणि तालुका सिन्नर, जिल्हा नाशिक, महाराष्ट्र- ४२२१०३ | फेब्रुवारी २०, २०२५ रु. ३४,०१,८८९.००/- | १७/१२/२०२४ |
| १० | मे. भारत सायकल सोन्स/श्री. अब्दुल्ला मोहम्मद लोखंडवाला/सौ. रशिदा अब्दुल्ला लोखंडवाला /०९५१०५५००६२०/दुकान क्र. ०३, तळ मजला, पारिख कमर्शियल सेंटर, हॉटेल ऑन दि वे जवळ, आगाशी रोड, विरार पश्चिम, पालघर, महाराष्ट्र, ठाणे- ४०१३०३ | फ्लॅट क्र. सी/११ धारक, २रा मजला, मर्चंट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड मध्ये, सर्व्हे क्र. ३७९-ए-२, ३७९-भाग, प्लॉट क्र. १० धारक एन. ए, जमिनीवर बांधकामित, गाव विरार, एम. बी. इस्टेट, विरार पश्चिम, तालुका वसई, जिल्हा ठाणे, वसई ॥ च्या उप-निबंधकाच्या हद्द येथे स्थित. | जानेवारी २४, २०२५ रु. ३०,५९,४५५.००/- | ३१/१२/२०२४ |

पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात आली आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्याचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे आवाहन करण्यात येत आहे कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीं अन्वये पुढील पावले उचलण्यात येतील.

दिनांक : फेब्रुवारी २८, २०२५
ठिकाण: महाराष्ट्र

प्रामाणिकपणे अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता
आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड करिता

---

KVB Karur Vysya Bank Smart way to bank

**असेट रिकव्हरी शाखा:-** दुकान क्र. १२ आणि १३, डायमंड मॅन्शन, डॉ. व्हिगस स्ट्रीट, काळबादेवी मेन रोड, काळबादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र ४००००२
**फोन क्र.:-** ७७१०००१९५५
**मेल :** headarbmumbai@kvbmail.com

## कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

**सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) अंतर्गत जारी**

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांनी **दि करुर वैश्य बँक लिमिटेड** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (सेकंड) ॲक्ट, २००२ (ॲक्ट ५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून कर्जदार **सौ. प्रमिला अंकुश कनिके,** पत्ता येथे सोमशिवम ९, ४०२, बी.एन.एन. कॉलेज रोड, मानसरोवर गार्डन्स, वऱ्हाळदेवी तलावाजवळ, विद्याश्रम भिवंडी, महाराष्ट्र ४२१३०२ आणि येथे सुद्धा फ्लॅट क्र.२०१, २रा मजला, विंग डी, अरिहंत शहर, साई बाबामंदीराजवळ, कल्याण रोड, भिवंडी ४२१३०२ यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली **रु. २५,७५,५९९.१७/- (रुपये पंचवीस लाख पंच्याहत्तर हजार पाचशे नव्याण्णव आणि सतरा पैसे मात्र)** ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून **६० दिवसांच्या** आत चुकती करण्यासाठी **३०.०४.२०२१** रोजी मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे.
कर्जदार यांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १४ अंतर्गत दाखल केलेल्या फौजदारी किरकोळ अर्ज क्र. ३९४७/२०२४ अंतर्गत संयुक्त दिवाणी न्यायाधीश वरिष्ठ विभाग आणि अतिरिक्त जिल्हा दंडाधिकारी, ठाणे द्वारे पारित दिनांक **११.११.२०२४** रोजी दिलेल्या आदेशानुसार निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **१४ फेब्रुवारी, २०२५** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतलेला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा **दि करुर वैश्य बँक लिमिटेड** च्या **०५.०२.२०२५ रोजीसप्रमाणे रु. ३८,९७,११३.१७/- (रुपये अडतीस लाख सत्याण्णव हजार एकशे तेरा आणि पैसे सतरा मात्र)** आणि त्यावरील व्याज या रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.
**तारण मत्तांच्या भरणासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) अनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जाते.**

**स्थावर मिळकतीचे वर्णन**

निवासी फ्लॅट क्र.३०२, तिसरा मजला, स्वास्तिक रेसिडेन्सी, ए विंग, सर्वे क्र.१२४/१ पैकी १२५/१ पैकी, प्लॉट क्र.८, गाव राहनाळ, चरणीपाडा, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे महाराष्ट्र ४२१३०२, क्षेत्र मोजमापीत ७९१ चौ.फु. बिल्ट अप सर्व ते भाग आणि विभाग, सीमाबद्ध: उत्तर : रहानलाल रोड, दक्षिण: प्लॉट क्र.३, पूर्व : प्लॉट क्र.९, पश्चिम: रस्ता

**ठिकाण : मुंबई** **प्राधिकृत अधिकारी**
**दिनांक : १४.०२.२०२५** **दि करुर वैश्य बँक लि.**

---

बँक ऑफ इंडिया Bank of India BOI Relationship beyond banking

**दहिसर (पूर्व) शाखा:** लुखी इम्पायर, दहिसर पोलीस स्टेशन समोर, मुख्य एस.व्ही. रोड, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०००६८. दूर. क्रं.: